

HOTĂRÂREA

nr. 31 din 23.04.2020

privind aprobare DALI cu indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiție „Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș” și alocare sumă pentru servicii de întocmire proiect tehnic (PT)

CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 23.04.2020

Având în vedere:

- ♣ expunerea de motive a primarului Comunei Fibiș înregistrată sub nr. 1771/15.04.2020;
- ♣ prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru aprobate prin H.G. nr. 395/2016;
- ♣ prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ DALI la obiectivul de investiție „Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș” întocmit de Q PLANNING CONSULTANTS SRL și înregistrat sub nr. 1273/17.03.2020;
- ♣ prevederile H.C.L. nr. 9/03.03.2020 privind aprobarea bugetului local al Comunei Fibiș pe anul 2020;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice înregistrat sub nr.1777/15.04.2020;
- ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- ♣ avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b-d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. s), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 Se aprobă DALI cu indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiție „Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș”, după cum urmează:

- Valoarea investiției în lei cu T.V.A, conform documentului de avizare anexat:
590376,77 lei cu T.V.A inclus din care C+M: 415092,23 lei cu T.V.A inclus
- Sursa de finanțare: bugetul local.

ART. 2 Se aprobă alocarea de la bugetul local pe anul 2020 a sumei 29393 lei (T.V.A. inclus) din cap. 67.02. – Cultură, recreere, religie, necesară pentru achiziționarea de servicii de întocmire proiect tehnic (PT) la obiectivul de investiții multianual „Modernizare și dotare Cămin Cultural din Comuna Fibiș”.

ART. 3 Se aprobă încheierea unui contract de achiziție servicii conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru aprobate prin H.G. nr. 395/2016, pe baza documentelor justificative.

ART. 4 Se împuternicește primarul Comunei Fibiș, pentru negocierea clauzelor contractuale și pentru încheierea contractului de achiziție servicii, precum și cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

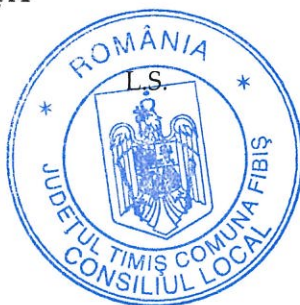
ART. 5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- primarului Comunei Fibiș;
- Compartimentului Financiar – Contabil și Compartiment Achiziții Publice;
- se va afișa.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL

✍ LAIU GABRIEL



Contrasemnează:

Secretar General al Comunei Fibiș

✍ MICH ADRIANA ISABELA ANCA



COMUNA FIBIȘ - Jud. TIMIȘ
 Nr. 1273
 ziua 17 luna 03 anul 2020

ANEXA LA H.C.L. FIBIȘ

31/23.06.2020



DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR

MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL DIN COMUNA FIBIȘ

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	25000,00	4750,00	29750,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și educarea la starea înțelegătoare	0,00	0,00	0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 1	25000,00	4750,00	29750,00	
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	3000,00	570,00	3570,00	
3.1.1	Studii de teren	3000,00	570,00	3570,00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	
3.1.3	Alte studii de specialitate	0,00	0,00	0,00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	
3.3	Expertiza tehnică	2500,00	475,00	2975,00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4000,00	760,00	4760,00	
3.5	Proiectare	84200,00	15998,00	100198,00	
3.5.1	Tema de proiectare	40000,00	7600,00	47600,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19500,00	3705,00	23205,00	
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4000,00	760,00	4760,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2700,00	513,00	3213,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18000,00	3420,00	21420,00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	
3.8	Asistența tehnică	6000,00	1140,00	7140,00	
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	
3.8.2	Dirigenții de Șantier	6000,00	1140,00	7140,00	
	TOTAL CAPITOL 3	99700,00	18943,00	118643,00	
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	314817,00	59815,23	374632,23	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4000,00	760,00	4760,00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	32600,00	6194,00	38794,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 4	351417,00	66769,23	418186,23	
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	6000,00	1140,00	7140,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5000,00	950,00	5950,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1000,00	190,00	1190,00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4691,99	65,55	4757,54	
5.2.1	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	
5.2.2	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1744,09	0,00	1744,09	
5.2.3	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	348,82	0,00	348,82	
5.2.4	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1744,09	0,00	1744,09	
5.2.5	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	855,00	65,55	920,55	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10000,00	1900,00	11900,00	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 5	20691,99	3105,55	23797,54	
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	496808,99	93567,78	590376,77	
	Din care C+M	348817,00	66275,23	415092,23	

Data: 27.02.2020
 Beneficiar/Investitor: COMUNA FIBIȘ





DEVIZ OBIECT NR. 1 AMENAJARE TERENULUI

MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL DIN COMUNA FIBIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAP. 4 - Cheltuieli pentru Investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	25000,00	4750,00	29750,00
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	25000,00	4750,00	29750,00
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalatii sanitare	0,00	0,00	0,00
4.1.5.	Instalatii termice	0,00	0,00	0,00
4.1.6.	Instalatii electrice	0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAP 4.1		25000,00	4750,00	29750,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAP 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL (TOTAL I + TOTALII + TOTAL III)		25000,00	4750,00	29750,00

Intocmit:
Q PLANNING CONSULTANTS S.R.L.



**DEVIZ OBIECT NR. 2 - CORP DE CLADIE C1****MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL DIN COMUNA FIBIS**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	314817,00	59815,23	374632,23
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenla	100764,00	19143,16	119909,16
4.1.3.	Arhitectura	94521,00	17958,99	112479,99
4.1.4.	Instalatii sanitare	31980,00	6076,20	38056,20
4.1.5.	Instalatii termice	14620,00	2777,80	17397,80
4.1.6.	Instalatii electrice	72932,00	13857,08	86789,08
TOTAL SUBCAP 4.1		314817,00	59815,23	374632,23
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4000,00	760,00	4760,00
TOTAL SUBCAP 4.2		4000,00	760,00	4760,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32600,00	6194,00	38794,00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAP. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		32600,00	6194,00	38794,00
TOTAL (TOTAL I + TOTALII + TOTAL III)		351417,00	66769,23	418186,23

Intocmit:

Q PLANNING CONSULTANTS S.R.L.



DEVIZ OBIECT NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

MODERNIZARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL DIN COMUNA FIBIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.1. STUDII				
3.1.1.	Studii de teren	3000,00	570,00	3570,00
3.1.1.1	Ridicare topografică	1800,00	342,00	2142,00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	1200,00	228,00	1428,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii de specialitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.1		3000,00	570,00	3570,00
3.2. DOCUMENTAȚII-SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINERE DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZAȚII				
3.2.1	Obținerea/Prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Obținerea/Prelungirea valabilității autorizației de construire	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Obținerea avizelor și acordurilor	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
3.2.7	Obținerea avizelor eliberate de Inspectoratul pentru Situații de Urgență	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.2		0,00	0,00	0,00
3.3. EXPERTIZA TEHNICA				
3.3.1.	Expertiza tehnică M.L.P.A.T.	2500,00	475,00	2975,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.3		2500,00	475,00	2975,00
3.4. CERTIFICAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRILOR				
3.4.1.	Certificat de performanță energetică	4000,00	760,00	4760,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.4		4000,00	760,00	4760,00
3.5. PROIECTARE				
3.5.1.	Tema de proiectare	40000,00	7600,00	47600,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție	19500,00	3705,00	23205,00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4000,00	760,00	4760,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2700,00	513,00	3213,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	18000,00	3420,00	21420,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.5		84200,00	15998,00	100198,00
3.6. ORGANIZAREA SI DERULAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE				
3.6.1	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.6		0,00	0,00	0,00
3.7. CONSULTANTA				
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.7		0,00	0,00	0,00
3.8. ASISTENTA TEHNICA				
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectanților	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	6000,00	1140,00	7140,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 3.8		6000,00	1140,00	7140,00
5.2.5. TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE CONFORME SI AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE/DEȘIFINȚARE				
5.2.5.1	Taxa de emisie a certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
5.2.5.2	Taxa obținere a vizei O.C.P.I. Timiș pe planul de amplasament	160,00	0,00	160,00
5.2.5.3	Aviz tehnic E-Distributie Danat S.A.	95,00	18,05	113,05
5.2.5.4	Aviz de amplasament Aquatim	50,00	9,50	59,50
5.2.5.5	Aviz salubritate	200,00	38,00	238,00
5.2.5.6	Acordul Inspectoratului de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.5.7	Acordul Agenției pentru Protecția Mediului	100,00	0,00	100,00
5.2.5.8	Dovada OAR	50,00	0,00	50,00
5.2.5.9	Avizul Inspectoratului pentru Situații de Urgență	0,00	0,00	0,00
5.2.5.10	Avizul Direcției pentru Sănătatea Populației	200,00	0,00	200,00
TOTAL SUBCAPITOLUL 5.2.5.		855,00	65,55	920,55

Data: 27.02.2020
Beneficiar/Investitor: COMUNA FIBIȘ

