

H O T Ă R Ă R E A
nr. 32 din 29.04.2024

privind însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și de Carte Funciară a unor imobile, aflate în domeniul privat al Comunei Fibiș

Consiliul Local al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- ♣ prevederile art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (3), art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare (r), cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- ♣ referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2255/29.04.2024;
- ♣ documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și de Carte Funciară a unor imobile, aflate în domeniul privat al Comunei Fibiș, întocmită de către S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L. ;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat cu nr. 2256/29.04.2024;
- ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), coroborate cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se aprobă însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și de Carte Funciară a unor imobile, aflate în intravilanul Comunei Fibiș cuprinse în Anexa nr. 1 întocmită de executant S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L. - executant ing. Dragomir Lucian Octavian.

ART. 2 Se aprobă însușirea documentației cadastrale de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și de Carte Funciară a unor imobile, aflate în extravilanul Comunei Fibiș cuprinse în Anexa nr. 2 întocmită de executant S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L - executant ing. Dragomir Lucian Octavian.

ART. 3 Se atestă apartenența la domeniul privat al Comunei Fibiș a imobilelor prevăzute în Anexele nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 Se solicită O.C.P.I. Timiș înscrierea definitivă a imobilelor cu datele de indentificare cuprinse în Anexele nr. 1 și 2 în domeniul privat al Comunei Fibiș, în conformitate cu dispozițiile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare (r), cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Fibiș.

ART. 6 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ O.C.P.I. TIMIȘ;
- ♣ S.C. TOPO DRAGOMIR TIM S.R.L;
- ♣ se va afișa.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL

✍ LAIU GABRIEL

Contrasemnează:

Secretar General al Comunei Fibiș

✍ MICH ADRIANA-ISABELA-ANCA

Hotărârea a fost adoptată cu voturi pentru, abțineri, împotriva din nr. de consilieri prezenți.

Anexa nr. 1 la H.C.L. Fibiș nr. 32/29.04.2024

Nr. Crt.	Nr. ID	Nr. Top / Tarla - Parcela	Categorie de folosință	Suprafața măsurată	Sector cadastral
1	8366	476	A	1088	S23
2	8534	428/1-429/1	HCN	1425	S27
3	8668	777-778/a/89/40/49/1/2/2/2	A	1410	S36
4	8558	245/1-246/1	HCN	775	S48
5	8511	178/1-179/1	HCN	985	S50
6	8812	777-778/a/89/40/48/1/4/a/3/5	CC	182	S8
7	8840	777-778/a/89/40/48/1/2/9/1	DE	234	
8	8843	777-778/a/89/40/48/1/4/a/1/1	CC	356	

Nr. Crt.	Nr. ID	Nr. Top / Tarla - Parcela	Categorie de folosință	Suprafața măsurată	Sector cadastral
1	8681	101/1826/1/14/1	DE	205	S23
2	8743	1472/1	DE	1850	
3	8744	1481	DE	1682	
4	8748	1474	DE	645	
5	8752	1455/1	DE	801	
6	8754	1475	DE	86	
7	8757	1469	DE	208	
8	8770	1459/1/1	DE	747	
9	8771	1459/1/2	DE	593	S8
10	8777	1180/1	PS	4398	
11	8778	1180/2	CC	100	
12	8780	1462	DE	4958	
13	8781	1447/81	HCN	6131	
14	8783	1474/1	DE	567	
15	8841	1461/1	PS	4520	
16	8842	1458/55	HCN	5599	