

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea unui teren din domeniul privat al comunei Fibiș, d-rei Zdrobău Alexandra Amanda, pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform prevederilor Legii nr. 15/2003

CONSILIUL LOCAL al comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară din data de 17.12.2015

Având în vedere :

- ♣ expunerea de motive a primarului Comunei Fibiș înregistrată sub nr. 4744 din data de 11.12.2015 ;
- ♣ propunerea făcută de comisia de analiză a dosarelor, pe baza punctajului obținut conform prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată ;
- ♣ prevederile H.G. 896/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- ♣ H.C.L. Fibiș nr. 56/2010 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- ♣ art. 15 lit. c din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- ♣ prevederile art. 1, 2 și 6 din Legea nr. 15/ 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată ;
- ♣ avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, alin. 6 lit. a pct. 5, art. 45, alin. 1 și art. 115 alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată;

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1 Se aprobă atribuirea suprafeței de 350 mp de teren din CF nr. 400593, având nr. cadastral 400593, d-rei **Zdrobău Alexandra Amanda** având CNP [REDACTAT] domiciliată în comuna Fibiș, județul Timiș, din parcelele aflate în proprietatea comunei Fibiș, domeniul privat, pentru construirea unei locuințe proprietate personală conform prevederilor Legii nr. 15/2003, republicată.

ART. 2 Atribuirea se va face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, diferența de teren dintre suprafața de 350 mp atribuită și suprafața totală a parcelei se va concesiona tinerei fără licitație publică, fiind teren aferent imobilului respectiv. Punerea în posesie a persoanei validate prin prezenta hotărâre se va face prin proces verbal de predare de către primarul comunei Fibiș.

ART. 3 Beneficiara terenului în suprafață de 350 mp atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligată să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul nerespectării acestor condiții, prin Hotărâre a Consiliului Local i se va retrage beneficiarei prevăzute la art. 1 dreptul de folosință asupra terenului atribuit, precum și dreptul de concesiune asupra diferenței de teren dintre suprafața de 350 mp și suprafața totală a parcelei în cauză.

ART. 4 Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează dl primar Carcea Gheorghe Dorel.

ART. 5 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului Jud. Timiș - Direcția Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor;
- ♣ d-lui primar Carcea Gheorghe Dorel;
- ♣ d-rei Zdrobău Alexandra Amanda ;
- ♣ se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR
CARCEA GHEORGHE DOREL