

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încheierea unui contract de închiriere între Comuna Fibiș și d-ul Monda Ioan a unui teren aferent locuinței cumpărate conform legii 112/1995

Având în vedere:

- ♣ referatul d-nului primar al Comunei Fibiș înregistrat sub nr. 2931/25.07.2019;
- ♣ cererea nr. 2017/19.06.2019 a d-nului Monda Toader, a d-nei Tudosie Mihaela și d-nei Miculescu Ileana înregistrată la Primăria Comunei Fibiș;
- ♣ prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului;
- ♣ prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 (r1) și ale H.G. 457/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. 1.275/2000;
- ♣ prevederile O.G. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Financiar-Contabil și Impozite și Taxe înregistrat sub nr. 2937/25.07.2019;
- ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;  
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7) lit. q) din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1** Se aprobă încheierea Contractului de închiriere pentru imobilul constând în curte și grădină situat în Comuna Fibiș. Localitatea Fibiș, nr. [REDACTAT] în suprafață de 1.439 mp, înscris în C.F. nr. [REDACTAT] al Comunei Fibiș, nr. cadastral [REDACTAT], în favoarea d-lui Monda Ioan.

**ART. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Fibiș.

**ART. 4** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- primarului Comunei Fibiș;
- Compartimentului Financiar-Contabil și Impozite și Taxe din cadrul primăriei;
- d-lui Monda Ioan;
- se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT  
PRIMAR  
CARCEA GHEORGHE DOREL