



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 77 din 22.11.2024

privind însușirea Rapoartelor de evaluare a unor terenuri extravilane din domeniului privat al
Comunei Fibiș și aprobarea organizării licitației publice cu strigare în vederea vânzării

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIȘ, JUDEȚUL TIMIȘ,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- ♣ art. 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. 6 lit. b), art. 354 alin. (1)-(2), art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- ♣ referatul de aprobare al viceprimarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5583/22.11.2024;
 - ♣ Rapoartele de evaluare nr. 1379/08.11.2024, nr. 1380/08.11.2024, nr. 1381/08.11.2024 și 1382/08.11.2024 întocmite de SC ROMPRICE SRL;
 - ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 5590/22.11.2024;
 - ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;
- În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART. 1 Se însușesc Rapoartele de evaluare pentru terenurile extravilane aflate în domeniul privat al Comunei Fibiș și în administrarea Consiliului Local Fibiș conform Anexei nr. 1 și se aprobă vânzarea acestora prin licitație publică deschisă cu strigare.

ART. 2 Valoarea de la care va porni licitația este conform Raportelor de evaluare întocmite de un expert evaluator și însușite de Consiliul Local Fibiș.

ART. 3 Se însușește și se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei nr. 2.

ART. 4 Se stabilește data de 10.01.2025, ora 10:00 ca dată de desfășurare a licitației publice, ce va avea loc la sediul Primăriei Comunei Fibiș, sala de ședință.

ART. 5 Se stabilește comisia de licitație în următoarea componență :

- președinte : Laiu Gabriel – viceprimar
- membru : Mich Adriana-Isabela-Anca – secretar general
- membru : Mălăeștean Darius-Dorin – consilier local
- membru : Todea Dorian-Bogdan – consilier local
- membru : Bocicorec Ilie – consilier local

ART. 6 Se desemnează membrii de rezervă după cum urmează:

- Kunghi Alexandru – consilier local
- Prahanca Vasile – consilier local

ART. 7 Secretariatul comisiei va fi asigurat de d-nul Drijman Constantin–Dan, consilier juridic.

ART. 8 Se împuternicește d-nul Laiu Gabriel, viceprimarul Comunei Fibiș, să semneze contractele de vânzare-cumpărare.

ART. 9 Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 10 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ membrilor comisiei;
- ♣ se va afișa.

INIȚIATOR PROIECT
VICEPRIMAR
LAIU GABRIEL



ANEXA NR. 1 LA H.C.L. FIBIȘ NR.

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Nr. Carte Funciară</i>	<i>Nr. topografic al parcelei</i>	<i>Suprafața - mp -</i>	<i>Categoria de folosință</i>	<i>Locația terenului</i>	<i>Valoare minimă de la care va porni licitația</i>
1	407647	407647	3.717	pădure	extravilan	1.250 euro
2	407648	407648	5.507	pădure	extravilan	1.800 euro
3	407649	407649	1.695	fâneață	extravilan	550 euro
4	407650	407650	6.387	fâneață	extravilan	2.000 euro