

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 35 din 21.05.2021

privind aprobarea diminuării chiriei aferente contractului de închiriere nr. 1061/10.03.2021
încheiat cu LA SORIN ȘI DIANA S.R.L.

CONSILIUL LOCAL al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2021

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al d-lui Carcea Gheorghe-Dorel, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 2396/21.05.2021;
 - ♣ Cererea nr. 2359/19.05.2021 a d lui Bogdan Sorin Dan, în calitate de administrator al LA SORIN ȘI DIANA S.R.L., prin care solicită decontarea sumei utilizate reprezentând contravaloarea materialelor folosite pentru amenajarea spațiului închiriat (inclusiv pentru înlocuirea instalației electrice) și aducerea acestuia în stare de folosință, pe baza documentelor justificative anexate;
 - ♣ prevederile art. 5 pct. 1 lit. f) din contractul nr. 1061/10.03.2021 încheiat cu LA SORIN ȘI DIANA S.R.L., având a obiect închirierea unui spațiu în suprafață utilă totală de 120 mp pentru producție de alimentație publică (fast food);
 - ♣ dispozițiile legale ale art. 1788 din Codul civil (r), cu modificările și completările ulterioare;
 - ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 2401/21.05.2021;
 - ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
 - ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c)-d) și alin. (7) lit. f), coroborate cu art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

ART. 1 Se aprobă diminuarea chiriei aferente contractului de închiriere nr. 1061/10.03.2021 încheiat cu LA SORIN ȘI DIANA S.R.L., cu 90%/lună din cuantumul chiriei lunare, până la decontarea integrală a sumei de 5.467 lei reprezentând contravaloarea materialelor folosite pentru amenajarea spațiului închiriat (inclusiv pentru înlocuirea instalației electrice) și aducerea acestuia în stare de folosință, pe baza documentelor justificative anexate.

ART. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Comunei Fibiș.

ART. 3 Prezenta hotărâre se comunică :

- ♣ Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- ♣ primarului Comunei Fibiș;
- ♣ Compartimentului Impozite și Taxe;
- ♣ LA SORIN ȘI DIANA S.R.L.;
- ♣ atenției publice, prin afișare.

INIȚIATOR PROIECT

PRIMAR

CARCEA GHEORGHE-DOREL