



afisaj

ROMANIA
COMUNA FIBIȘ - Jud. TIMIȘ
JUDEȚUL TIMIȘ
Nr. 1343
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
ziua 19 luna 03 anul 2024



DISPOZIȚIA

privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică "Modernizare DJ 691 Sector Nod de descărcare A1 - Limită Județ Arad"

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 7681/18.03.2024 al Direcției de administrare a patrimoniului - Serviciul de gestionare a patrimoniului privind propunerea de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică "Modernizare DJ 691 Sector Nod de descărcare A1 - Limită Județ Arad",

ținând cont de Avizul nr. 234/18.03.2024 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de faptul că în termenul legal de 5 zile lucrătoare prevăzut de art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, expropriatorul are obligația emiterii deciziei de expropriere pentru întreg coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică "Modernizare DJ 691 Sector Nod de descărcare A1 - Limită Județ Arad",

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 191 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 2, alin. 1, lit. a) și alin. 2[^]1, art. 8 alin. 2 coroborat cu art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011; Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 36/19.02.2024 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică "Modernizare DJ 691 Sector Nod de descărcare A1 - Limită Județ Arad";
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de dispoziții ale președintelui Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ



PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ

Președintele Consiliului Județean Timiș emite următoarea DISPOZIȚIE:

Art. 1. - Se dispune exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș, care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică "Modernizare DJ 691 Sector Nod de descărcare A1 - Limită Județ Arad", identificate în Anexele care fac parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. - (1) Prezenta dispoziție de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea imobilelor expropriate prevăzute la art. 1, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor ce pretind vreun drept legat de aceste imobile.

(2) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 36/19.02.2024, din proprietatea privată a persoanelor fizice/juridice în proprietatea publică a Județului Timiș și în administrarea Consiliului Județean Timiș, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții.

Art. 3. - Prezenta dispoziție produce efecte de la data emiterii și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinși în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 36/19.02.2024 nu s-au prezentat în termenul stabilit la art. 8, alin. 2 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificărilor transmise către aceștia, sau nu au prezentat titlu valabil ori nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți ori când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 4. - Prezenta dispoziție va fi afișată la sediul Consiliilor Locale ale Comunelor Giarmata, Pișchia, Fibiș și Mașloc și pe pagina de internet a Consiliului Județean Timiș.

Art. 5. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

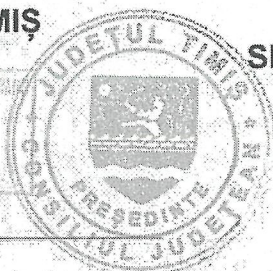
Art. 6. - Prezenta dispoziție se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu, și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Direcției de buget-finanțe;
- Direcției de administrare a patrimoniului;
- Direcției de drumuri și transport;
- Serviciului managementul proiectelor și strategii;
- Serviciului de administrație publică locală, monitor oficial și transparență decizională;
- Consiliului Local al Comunei Giarmata;
- Consiliului Local al Comunei Pișchia;
- Consiliului Local al Comunei Fibiș;
- Consiliului Local al Comunei Mașloc;
- Societății ROAD DESIGN SRL.

PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ

Alin-Adrian NICA

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ
Alin-Adrian NICA



Contrasemnează
SECRETARUL GENERAL AL
JUDEȚULUI TIMIȘ

Ioan - Dănuț ARDELEAN

Timișoara, la
Nr. 168

Anexa 3 la Abordarea nr. 168/18.03.2024

Lista imobilelor proprietate privata care constituie coridorul de expropriere pentru obiectivul „Modernizare DJ 691 Sector Nord de descarcare A1-Limita Județ Arad”

Nr. Crt	Județ	UAT	Numele și prenumele declarantului terenului	Nr. Parcelă	Nr. Carte Funciară/Nr. Titlu de proprietate	Suprafața terenului (ha)	Categorie de teren	Destinație	Valoarea terenului	Valoarea prejudiciului	Valoarea terenului	Suprafața expropriată (mp)	Intervilan/Extravilan	Suprafața expropriată (mp)	Valoarea terenului	Valoarea terenului
24	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	406505	406505	5402	Teren agricol	Teren agricol	2,59	2732	2732	1055	Extravilan	1055	2732	3006
25	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	406508	406508	5402	Teren agricol	Teren agricol	2,59	1764	1764	681	Extravilan	681	1764	1940
26	Timiș	Fibis	MALASTEAN PAUL STELICA	406503	406503	1226	Teren agricol	Teren agricol	6,47	162	162	25	Extravilan	25	162	178
27	Timiș	Fibis	PURDELEA ANA	406501	406501	1362	Teren agricol	Teren agricol	3,24	807	807	249	Extravilan	249	807	887
28	Timiș	Fibis	PURDELEA ANA	406500	406500	1420	Teren agricol	Teren agricol	3,24	1578	1578	487	Extravilan	487	1578	1736
29	Timiș	Fibis	PURDELEA ANA	406498	406498	1008	Teren agricol	Teren agricol	2,59	73	73	28	Extravilan	28	73	80
30	Timiș	Fibis	RUSU SOHRIN DORIN	406495	406495	2002	Teren agricol	Teren agricol	3,24	872	872	269	Extravilan	269	872	959
31	Timiș	Fibis	RUSU IOAN	406494	406494	1250	Teren agricol	Teren agricol	3,24	1098	1098	339	Extravilan	339	1098	1208
32	Timiș	Fibis	MARC MIRCEA DORIN-MARIC ANA	406492	406492	4609	Teren agricol	Teren agricol	2,59	161	161	62	Extravilan	62	161	177
33	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	406491	406491	1719	Teren agricol	Teren agricol	2,59	21	21	8	Extravilan	8	21	23
34	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	406490	406490	1240	Teren agricol	Teren agricol	2,59	1570	1570	606	Extravilan	606	1570	1726
35	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	406489	406489	3710	Teren agricol	Teren agricol	2,59	1349	1349	521	Extravilan	521	1349	1484
36	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	406487	406487	141	Teren agricol	Teren agricol	4,85	112	112	23	Extravilan	23	112	123
37	Timiș	Fibis	Malesian Paul Stelian	403771	403771	45100	Teren agricol	Teren agricol	2,59	632	632	244	Extravilan	244	632	695
38	Timiș	Fibis	DOBRE ION	403999	403999	7009	Teren agricol	Teren agricol	3,24	26	26	8	Extravilan	8	26	29
39	Timiș	Fibis	PELEA DANUT IOAN	404003	404003	10300	Teren agricol	Teren agricol	3,24	36	36	11	Extravilan	11	36	39
40	Timiș	Fibis	ITU ILEANA	404004	404004	10000	Teren agricol	Teren agricol	3,24	75	75	23	Extravilan	23	75	82
41	Timiș	Fibis	BORCA NICOLAE	404005	404005	7669	Teren agricol	Teren agricol	3,24	65	65	20	Extravilan	20	65	71
42	Timiș	Fibis	BORCA SIMION	404006	404006	7703	Teren agricol	Teren agricol	3,24	81	81	25	Extravilan	25	81	89
43	Timiș	Fibis	Tubaru Dele Rodica	403775	403775	15000	Teren agricol	Teren agricol	3,24	143	143	44	Extravilan	44	143	157
44	Timiș	Fibis	BENEA IOACHIMA, BENEZA TROFIN, PURDEA IOANA, PARAU MINODORA SI COBILAS AURELIA	404007	404007	10600	Teren agricol	Teren agricol	3,24	81	81	25	Extravilan	25	81	89
45	Timiș	Fibis	Gura Ioni, Gura Volahia	403821	403821	1875	Teren agricol	Teren agricol	3,24	117	117	36	Extravilan	36	117	128
46	Timiș	Fibis	FOROS MARIA SILVIA	404008	404008	10400	Teren agricol	Teren agricol	3,24	58	58	18	Extravilan	18	58	64
47	Timiș	Fibis	FOROS MARIA SILVIA	404009	404009	10100	Teren agricol	Teren agricol	3,24	52	52	16	Extravilan	16	52	57
48	Timiș	Fibis	VUC VIOREL	404010	404010	3800	Teren agricol	Teren agricol	3,24	26	26	8	Extravilan	8	26	29
49	Timiș	Fibis	VUC VIOREL, VUC GHEORGHE TOMA	404011	404011	11100	Teren agricol	Teren agricol	3,24	49	49	15	Extravilan	15	49	53
50	Timiș	Fibis	Casaban Neli, Casaban Petru Cosmin	403720	403720	11400	Teren agricol	Teren agricol	3,24	45	45	14	Extravilan	14	45	50
51	Timiș	Fibis	Stanila Viorel, Stanila Gheorghita	403784	403784	29300	Teren agricol	Teren agricol	3,24	68	68	21	Extravilan	21	68	75
52	Timiș	Fibis	SUCU ILIE	404012	404012	13400	Teren agricol	Teren agricol	3,24	23	23	25	Extravilan	25	23	25
53	Timiș	Fibis	OPREA IOAN SI OPREA VOICHIUTA	403752	403752	12075	Teren agricol	Teren agricol	3,24	201	201	62	Extravilan	62	201	221
54	Timiș	Fibis	Ilie Petru Maroș, Ilie Florentin	403751	403751	6200	Teren agricol	Teren agricol	3,24	146	146	45	Extravilan	45	146	160
55	Timiș	Fibis	NICOLAE MIHAILA	403857	403857	5000	Teren agricol	Teren agricol	3,24	110	110	34	Extravilan	34	110	121
56	Timiș	Fibis	GAVA MIRCEA DANUT	403980	403980	14000	Teren agricol	Teren agricol	3,24	243	243	75	Extravilan	75	243	267
57	Timiș	Fibis	KOLLAR GHEORGHE	403979	403979	25100	Teren agricol	Teren agricol	3,24	204	204	63	Extravilan	63	204	225
58	Timiș	Fibis	S.C. LOREAMP S.R.L., S.C. GONZINI S.R.L.	402538	402538	26200	Teren agricol	Teren agricol	3,24	687	687	212	Extravilan	212	687	756
103	Timiș	Fibis	MIHAIA IOANA CORNELIA, MIHAIA DAN GHEORGHE	402495	402495	10000	Teren agricol	Teren agricol	3,24	87	87	27	Extravilan	27	87	96
104	Timiș	Fibis	VERBESAN LAURENTIU DAZVAN, VERBESAN MIHAILA ANELA, MIHAN DORINA, MIHAI VASILE	407256	407256	9950	Teren agricol	Teren agricol	6,47	2666	2666	443	Extravilan	443	2666	3153
105	Timiș	Fibis	S.C. OVIDE MFS S.R.L.	400786	400786	3140	Teren agricol	Teren agricol	2,59	3035	3035	1172	Extravilan	1172	3035	3339
106	Timiș	Fibis	COMUNA FIBIS	400252	400252	1600	Teren agricol	Teren agricol	2,59	2481	2481	598	Extravilan	598	2481	2739
107	Timiș	Fibis	COT FLORIEA AURELIA, COT TEOFIL	405256	405256	10000	Teren agricol	Teren agricol	3,24	366	366	680	Extravilan	680	366	2424
108	Timiș	Fibis	BOLDOS MIRCEA	405167	405167	27900	Teren agricol	Teren agricol	3,24	366	366	113	Extravilan	113	366	403
109	Timiș	Fibis	MAI-ASTBAN PAUL STELICA	405175	405175	53900	Teren agricol	Teren agricol	3,24	2151	2151	664	Extravilan	664	2151	2366
110	Timiș	Fibis	STANILIA PAUL STELICA	405515	405515	6600	Teren agricol	Teren agricol	3,24	39	39	12	Extravilan	12	39	43
111	Timiș	Fibis	COSTELIUS IIA, COSTELIUS SORIN EMILIAN	405516	405516	12900	Teren agricol	Teren agricol	2,59	67	67	26	Extravilan	26	67	74

113	Timis	Fibis	AXENTIE SILVIU SI AXENTIE ANA AMALIA	405485	2109	Nepecificativ	Extravilan	141	1.62	228	23	251
114	Timis	Fibis	AXENTIE SILVIU SI AXENTIE ANA AMALIA	405484	28820	arabii	Extravilan	561	3.24	1818	182	1999
115	Timis	Fibis	COSTELAS LIA SI COSTELAS SOFIN EMILIAN	405447	4109	Femeata	Extravilan	86	2.59	223	22	245
116	Timis	Fibis	OPREA GHEORGHE	405346	10900	Femeata	Extravilan	92	2.59	238	24	262
117	Timis	Fibis	OPREA GHEORGHE	405356	40100	arabii	Extravilan	256	3.24	829	93	912
118	Timis	Fibis	PHILHA SILVIU AUREL	404987	20100	arabii	Extravilan	99	3.24	321	32	353
119	Timis	Fibis	Mihailenc Paul Florenta, Malastean Oana Mihail	404999	33000	arabii	Extravilan	88	3.24	265	29	314
120	Timis	Fibis	COSA MARIA	404988	30000	arabii	Extravilan	456	3.24	1477	148	1625
121	Timis	Fibis	MALASTEAN PAUL BELECA SI MALASTEAN MONICA BELECA	404980	416138	arabii	Extravilan	1969	3.24	6380	638	7018

Intocmit:

BYVAL SUN SRL

CRISTINA GALICIU

Cristina Galiciu

TAUTU Digitally signed
by TAUTU
**LAVINIA-
DANIELA** Date: 2024.02.28
DANIELA 12:17:49 +C2'00'