

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială FIBIȘ	Nr. 11 din 25.10.2023
Primar	Numele și prenumele: Carcea Gheorghe-Dorel
Secretar General primărie	Numele și prenumele: Mich Adriana-Isabela-Anca

### Proces-Verbal

#### de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **25.10.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr. 11/21.08.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei FIBIȘ, tarlăua 110 parcela A1972/14 categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 406364, și număr carte funciara 406364, în suprafață de 0,22 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TIMIȘ, depusă de numitul **LAZĂR ALEXANDRU-BOGDAN în calitate de vânzător coproprietar**, având [REDACTED] act de identitate CI cu seria [REDACTED] eliberat de SPCLEP Timișoara, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea loc. [REDACTED] Jud. Timiș, codul postal 307041, țara ROMÂNIA, telefon [REDACTED] fax -, e-mail -, cetatenia ROMÂNĂ, starea civilă – și numitul **LAZĂR VOICU-IONEL, n calitate de vânzător coproprietar** având CNP [REDACTED] act de identitate CI cu seria [REDACTED] eliberat de SPCLEP Timișoara, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Timișoara, [REDACTED]. Timiș, codul postal 300274, țara ROMANIA, telefon [REDACTED] fax -, e-mail -, cetatenia ROMÂNĂ, starea civilă casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola și înființarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și

al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare** prevazut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 406363, nr. cadastral 406363, suprafață 0,22 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 11 data 21.08.2023, a ofertei de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,22 ha, depusă de numitul **LAZĂR ALEXANDRU-BOGDAN și numitul LAZĂR VOICU-IONEL**, în calitate de vânzatori, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice.

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 11 data 21.08.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la *sediul primariei COMUNEI FIBIȘ /site [registratura@comunafibis.ro](mailto:registratura@comunafibis.ro)*, în data de 21.08.2023. ;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării 25 data 28.12.2022 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 25.10.2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 25.11.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la *sediul primariei COMUNEI FIBIȘ/site [registratura@comunafibis.ro](mailto:registratura@comunafibis.ro)*, în data de 25.10.2023.

Primar  
Carcea Gheorghe-Dorel

Secretar General  
Mich Adriana-Isabela Anca

Inspector superior  
Dănuț Lenuta