

Județul (*) TIMIȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) FIBIȘ	<b>Nr. 11 din 21.08.2023 (*)</b>

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 11 depusă de numiții **LAZĂR ALEXANDRU-BOGDAN și LAZĂR VOICU-IONEL** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv, în această ordine,

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

**3. Preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	<b>HLAWATSCH ALINA-CARMEN</b>	<b>Germania</b>
2	<b>RUS MARIA si CHIRILA ANGELA-AMELIA</b>	<b>Fibis, nr. 399</b>

#### 4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

**5. Preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

**6. Preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	-	-
2	-	-

**7. Preemptori de rang VII:** Statul Român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	<b>Reprezentanta Teritoriala Timis.</b>	<b>Timișoara</b>
2	-	-

Pt Primar,

**Laiu Gabriel**

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general primărie,

**Andriana-Isabela-Anca**

(numele și prenumele/semnătura)

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZA

Subsemnatul/Subsemnata\*1), LAZAR ALEXANDRU BOGDAN, CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în: localitatea JUDEȘTI NOI, str. [REDACTED], sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal ....., e-mail ....., tel. [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata\*1), LAZAR VOICU IONEL, CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în: localitatea TIMIȘOARA, str. [REDACTED] pl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,22 (ha), la prețul de (\*) 7.700 LEI / ȘAPTE MII ȘAPTE SUTE LEI (lei)

(se va completa în cifre și litere)

Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: SE ACTIVA LA NOTAR  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Supr. totala	Cota parte					
Se completează de către vânzător	FIBIȘ TIMIȘ	0,22	1/1	406364	406364	110	1972/14	ARABIL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
LAZAR ALEXANDRU BOGDAN  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
LAZAR VOICU IONEL  
(numele și prenumele în clar)

Data 21.08.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- \*2) Se va completa în cifre și litere.
- \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.